



Incendie local commercial assurance paie?

Par **Marine**, le **16/02/2009** à **12:17**

je suis propriétaire d'un local commercial que je loue a une société.
un incendie s'est produit et a brulé tout le local.dois je contacter mon assurance ou c'est au gérant de la société de contacter la sienne?
cordialement Marine

Par **Paula**, le **16/02/2009** à **14:05**

Bonjour,

Vous devez, en effet, faire une déclaration à votre assurance dans les cinq jours qui suivent le sinistre en RAR et en avertir le propriétaire des murs.

Cordialement

Par **chaber**, le **16/02/2009** à **14:13**

Bonjour,

Comme l'a dit DUTERTRE vous devez déclarer le sinistre à votre assureur et en prévenir le bailleur, le plus tôt possible.

D'après le code civil le locataire est responsable d'un sinistre incendie, sauf défaut d'entretien prouvé, vice de construction ou cas de force majeure. art 1733

Par **Marine**, le **16/02/2009** à **16:44**

je suis le propriétaire des murs et cela fait 7 jours que l'incendie a eu lieu

Par **chaber**, le **16/02/2009** à **19:15**

Vous devez le déclarer à votre assureur, bien que le délai de 5 jours soit écoulé, il ne peut refuser la prise en charge du sinistre.