



## Immobilier location bail propriétaire

Par **chokapik**, le **11/02/2010** à **15:32**

Bonjour,  
le propriétaire a-t-il le droit d'encaisser le ou les loyers alors qu'aucun bail n'a été établi depuis 7 années.  
merci pour votre réponse sérieuse.  
cordialement.

Par **fif64**, le **11/02/2010** à **17:05**

Vous avez dans ce cas un bail "tacite", sans écrit qui vous confère (ainsi qu'au bailleur) les mêmes droits et devoirs. (préavis, etc)